Edifici associati alla Scheda:
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
Edifici Minori associati alla Scheda:
33 57 58 59 60 0 0 0 0 0

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 13/11/2020
- **Archivio** Locale
- **Località** Santa Lucia 89/A
- **Denominazione** Villa Casagni
- **Tipologia insediativa** villa o villa/fattoria
- **Caratteristiche del contesto** in area di alternative; altri muretti s/a suddivisioni interne; altra area
- **Caratteristiche del giardino pertinente** con alberi di alto fusto; con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** prego particolare valore storico



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 | 1:1000 | 1:2000 Impostra

Informazioni sull'Edificio 580

Unità volumetriche dell'Edificio 580

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16019	78	204	29.81	1	-	presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica (tra e quale)

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
prego particolare valore storico

Uso
- **Uso prevalente:** di servizio
- **Usi presenti:** culto
- **Usi originari:** Chiesa

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** intonaco
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e a mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** grande decorata, con modanature, a gole; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** campanile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 2150

Unità volumetriche dell'Edificio 2150

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12996	78	29	83.47	2	-	presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tra e quale)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** fienesia agricola

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** insignaghi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni a a mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 7029

Unità volumetriche dell'Edificio 7029

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16041	78	206	364.15	2	-	presente al Catasto Leopoldino
16042	78	28	5.27	1	-	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
buone

Valutazioni
pregio elevato (eccellenza)

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenza turistico alberghiera
- **Uso originario:** Villa padronale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** insignaghi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari

Informazioni sull'Edificio 7312

Unità volumetriche dell'Edificio 7312

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16713	78	203	44.42	1	-	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
media

Uso
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** fienesia agricola limonaia

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** insignaghi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** non rilevabile
- **Materiali grande (in prevalenza):** grande senza sporto
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovo infissi non coerenti

Informazioni sull'Edificato Minore 57

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 57

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
134	78	28	48.1	1	-	presente al 1954
16036	78	29	58.62	1	-	presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 58

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 58

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16037	78	205	43.57	1	-	presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
porcilaia

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 59

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 59

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16038	78	29	37.02	1	-	presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Informazioni generali
Grezzo

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 60

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 60

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16041	78	345	15.14	1	-	presente al 1954

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
tettoia

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici





FOTO n° 0580 (scheda 580)



FOTO n° 0104 (scheda 108)



FOTO n° 0105 (scheda 108)



FOTO n° 0158 (scheda 108)



FOTO n° 0167 (scheda 108)



FOTO n° 0810 (scheda 580)



FOTO n° 0805 (scheda 580)



FOTO n° 1808 (scheda 580)



FOTO n° 1799 (scheda 2150)



FOTO n° 1785 (scheda 7029)



FOTO n° 1780 (scheda 7029)



FOTO n° 1781 (scheda 7029)



FOTO n° 1784 (scheda 7029)



FOTO n° 1787 (scheda 7029)



FOTO n° 1788 (scheda 7029)



FOTO n° 1791 (scheda 7029)



FOTO n° 1792 (scheda 7029)



FOTO n° 1793 (scheda 7029)



FOTO n° 1794 (scheda 7029)

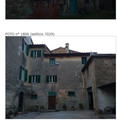


FOTO n° 1806 (scheda 7029)



FOTO n° 1810 (scheda 7312)



FOTO n° 1797 (scheda minore 57)



FOTO n° 1796 (scheda minore 58)



FOTO n° 1795 (scheda minore 58)



FOTO n° 1797 (scheda minore 58)



FOTO n° 1800 (scheda minore 59)



FOTO n° 1798 (scheda minore 60)



FOTO n° 1804 (scheda minore 60)